

Земельные владения римской церкви (к которым можно причислить владение Равеннской церкви, сохранившей свою автономию), находившиеся под покровительством и защитой императорской власти, достигли к концу VI века огромных размеров. Они были настолько сложны по своей структуре и многообразны по своему характеру, что их можно сравнить в этом отношении с императорской крупной собственностью предшествовавшей эпохи, поскольку церковь частично унаследовала эту собственность. Дарения, которые римские императоры, начиная с Константина, делали римской церкви (*fundi, massae* и *possessiones*), образовали внутри церковных владений комплексы земель, носивших характер единого хозяйственного организма, на которых работали сервы и колоны. Наряду с этим церковные владения, которые складывались в результате дарений частных лиц, отличались большой дробностью и пестротой. Земли дарили вместе с сервами и колонами, но иногда дарение ограничивалось землей, на которой не было зависимых земледельцев. Наконец, нередко даритель сохранял за собой право остаться на отданной им земле, обрабатывать ее и снимать в свою пользу урожай, обязуясь лишь уплачивать церкви небольшой денежный или натуральный чинш. В столь сложной обстановке наиболее трудно разрешимой проблемой была нехватка рабочих рук, в результате которой земли, разбросанные в наиболее отдаленных друг от друга областях Италии — от Сицилии до Альп, — отнюдь не приносили того урожая, какой могли бы принести. Папа Григорий I, продолжая, быть может, линию своих непосредственных предшественников, стремился весьма энергично и с большим практическим умением решить именно эту проблему.

Из писем Григория I видно, что церковные владения делились на округа, называвшиеся патримониями (*patrimonia*). Самые обширные из них находились в Сицилии (их центром были Сиракузы и Палермо) и в окрестностях Рима. Во главе каждого патримония стоял *rector*, чье положение почти полностью соответствовало положению прокуратора императорских доменов. Это было назначаемое папой церковное должностное лицо, в обязанности которого входило защищать церковную собственность в данном округе, надзирать за деятельностью управляющих, а также за получением доходов. Земли